

TERMES DE RÉFÉRENCE POUR UNE ÉTUDE DE STABILISATION DES SOLS ET L'ÉLABORATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES AUX INTERVENTIONS RETENUES LA PLACE DE LA TERRE À GABÈS (TUNISIE)

Code budget : EEP001

Projet : VaEUr Gabès

Rubrique d'imputation : 5.2.8

Introduction

L'Association MedCités/MedCities est une association de villes, siégeant à Barcelone, consacrée au développement urbain durable en Méditerranée. Elle est constituée par 91 communes et unions de villes de dix-sept états différents et met en œuvre des projets dans les domaines de la planification stratégique urbaine, des services urbains et de l'environnement, du développement social et économique local, ainsi que des activités de formation, d'aide technique et de capitalisation des bonnes pratiques. Le réseau a été créé en 1991 et, depuis lors, il a mené des dizaines de projets au sein des villes méditerranéennes.

MedCités, est partenaire du projet «ValEUr-Gabès: VALorisation de l'Eau URbain à travers des actions et instruments innovateurs», coordonné par l'Aire Métropolitaine de Barcelone et implémenté sur le territoire de Gabès (Tunisie) en coopération avec la Municipalité de Gabès. Financé par l'Union Européenne, le projet a été lancé le 15.01.2021 avec une durée totale de 42 mois. ValEUr-Gabès a comme objectif global de favoriser la capacité des villes Tunisiennes à faire face aux impacts du changement climatique à travers la planification et l'innovation pour la gestion efficiente de l'eau urbaine. Dans le cadre du projet ValEUr-Gabès, le troisième paquet d'activités vise à l'implémentation des projets pilotes démonstratifs sur la valorisation des eaux pluviales urbaines, notamment la mise en place de deux bassins d'écêtement des crues et deux réservoirs d'eau en toiture à la ville de Gabès. L'un de ces projets pilotes concerne le bassin d'écêtement des crues de la Place de la Terre. À la suite de la mise en œuvre de cet ouvrage, la Commune de Gabès a exprimé le besoin d'évaluer les conditions de stabilité du site et d'identifier des solutions permettant d'améliorer son intégration et sa résilience à long terme.

Dans ce contexte, MedCités souhaite contracter un service d'expertise chargé de réaliser une étude de stabilisation des sols du site de la Place de la Terre à Gabès, ainsi que d'élaborer le dossier d'appel d'offres (DAO) des interventions qui en découleront. L'étude visera à analyser les caractéristiques du sol et les écoulements des eaux pluviales afin d'identifier les risques de dégradation, d'érosion ou d'instabilité du site. Sur la base de ce diagnostic, elle formulera les recommandations techniques nécessaires pour garantir la stabilité, la résilience et la pérennité du site, tout en préservant le bon fonctionnement du bassin d'écêtement des crues. À titre complémentaire, l'étude pourra proposer des solutions fondées sur la nature (SfN) contribuant à la stabilisation des sols, à l'infiltration des eaux pluviales, à la réduction du ruissellement et à l'amélioration de la résilience du bassin. Les recommandations retenues serviront de base à l'élaboration du dossier d'appel d'offres (DAO) destiné à la mise en œuvre des interventions proposées.

1. Objectif

L'objectif de cette prestation est de réaliser une étude de stabilisation des sols du site de la Place de la Terre à Gabès et de préparer le dossier d'appel d'offres (DAO) des travaux recommandés,

afin de garantir la stabilité, la résilience et la pérennité du site, tout en assurant le bon fonctionnement du bassin d'écêtement des crues.

2. Portée des services

La portée et les caractéristiques des services sont les suivantes :

Réalisation d'une étude de stabilisation des sols et élaboration du dossier d'appel d'offres (DAO) des interventions recommandées pour le site accueillant le bassin d'écêtement des crues de la Place de la Terre à Gabès, en Tunisie.

Livrable D1 : Étude de stabilisation des sols et recommandations techniques

L'étude devra comprendre au minimum :

- Un diagnostic détaillé du site comprenant l'analyse des caractéristiques du sol et des écoulements des eaux pluviales ;
- L'identification des risques liés à la stabilité et à la pérennité du site ;
- Des recommandations techniques et une analyse de solutions fondées sur la nature (SfN) favorisant pour la stabilisation des sols et la préservation du fonctionnement du bassin ;
- Des schémas conceptuels des interventions recommandées ;
- Une estimation préliminaire des coûts.

Livrable D2 : Dossier d'Appel d'Offres (DAO)

Le DAO relatif aux interventions retenues devra comprendre au minimum :

- Les plans détaillés à l'échelle appropriée ;
- Le quantitatif et estimatif détaillé ;
- Le bordereau des prix unitaires (BPU) ;
- Le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) ;
- Le cahier des clauses administratives particulières (CCAP).

La livraison des deux produits conditionnera la validation de la prestation. Toute demande de révision formulée par MedCities ou la Commune de Gabès devra être intégrée avant la clôture du contrat.

3. Profil d'expertise demandé

L'expert ou l'équipe proposée devra avoir une bonne connaissance du contexte local ainsi que des conditions techniques, hydrologiques et environnementales de la région.

Qualifications et compétences

Conditions minimales :

- Diplôme universitaire BAC+5 minimum en génie civil, aménagement urbain, architecture du paysage ou toute discipline pertinente ;
- Ou, à défaut, au moins dix (10) années d'expérience professionnelle pertinente dans les domaines concernés.

Expérience professionnelle

Conditions préférables :

- Expérience dans la réalisation d'études techniques relatives à la gestion des eaux pluviales et/ou aux infrastructures urbaines ;
- Expérience dans l'élaboration de dossiers d'appel d'offres (DAO), APS, APD ou études d'exécution ;
- Expérience dans l'intégration de solutions fondées sur la nature (SfN) ou d'aménagements favorisant la résilience climatique ;

- Connaissances techniques en génie civil, hydraulique urbaine ou aménagement des espaces publics ;
- Expérience de travail avec les municipalités tunisiennes ou les institutions publiques ;
- Maîtrise du français et/ou de l'arabe à l'écrit et à l'oral.

3. Typologie du service, durée et lieu d'exécution

Ces termes de référence et la proposition gagnante définiront les conditions de la prestation en tant que contrat de prestation de services à partir de la notification d'engagement jusqu'au 30 septembre 2026. Le service sera prêté à Gabès.

Le service sera régi par la législation espagnole et les cours et tribunaux de Barcelone.

4. Budget de base du service

Le budget maximum de la prestation demandée est de 7.500,00 € (toutes taxes comprises). Si l'adjudicataire à son domicile fiscal en Espagne, le montant maximum sera de 9.075,00 €, TVA comprise en vigueur à la date de publication de ces termes et conditions de référence, et qui est de 21 %.

Toute offre d'un montant supérieur à ce budget sera refusée.

Le budget doit inclure tous les frais que l'adjudicataire doit engager pour le bon accomplissement des prestations sollicitées comme, à titre général, les frais financiers, d'assurances, les transports et déplacements, les honoraires du personnel à sa charge, les frais de vérification et la prestation.

5. Prix du contrat et conditions économiques

Les coordonnées administratives de l'organe adjudicateur sont :

ASSOCIATION MEDCITIES ET/OU MEDCITÉS
C / 62, 16-18, EDIFICI B, ZONA FRANCA
08040 BARCELONA – CATALOGNE - ESPAGNE
VAT : ESG66401258

Le prix du contrat est celui qui est défini à l'adjudication, conformément à l'offre présentée.

2 factures doivent être présentées avec le détail suivant :

- 30% du montant à la présentation du Livrable D1 (prévue pour le 30 de juillet 2026)
- 70% du montant à la finalisation du service prévue le 20 de septembre 2026

L'offre et les factures doivent contenir au moins les informations suivantes :

- Nom fiscale complète et adresse fiscale complète du fournisseur
- Numéro d'identification fiscale du fournisseur
- Données complètes de MedCités
- Numéro de l'offre/facture
- Date de l'offre/facture
- Code budget et nom du projet indiqués dans l'en-tête de ce document
- Description des services à fournir/fournis
- Détail du montant des produits et des taxes (le cas échéant)

Le délai de paiement de la facture sera le suivant : virement bancaire environ 30 jours après la date de la facture (les coordonnées bancaires sont requises) et toujours après un rapport interne favorable émis par le Secrétariat général de MedCities à la fin de chaque phase.

Les prestataires de services devront assumer directement les impôts locaux et nationaux s'appliquant, sauf s'ils possèdent leur domicile fiscal en Espagne. Dans ce cas, la législation fiscale espagnole en vigueur en matière d'impôt sur le revenu des personnes physiques (IRPF) s'appliquera.

Les factures doivent être envoyées soit par la poste aux bureaux du Secrétariat général de MedCities ou, si elles sont au format numérique, à contact@medcities.org.

Les commissions bancaires provenant du paiement des factures seront prises en charge à parts égales (SHA selon la codification bancaire).

MedCities peut exiger au prestataire de services retenu toute l'information nécessaire quant à ses obligations en matière de paiement de ses cotisations à la Sécurité Sociale ou de ses impôts à l'administration fiscale.

Les prestataires hors UE seront tenus de présenter une attestation de résidence fiscale dans les 7 jours calendaires suivant l'attribution du service. Si le document susmentionné n'a pas été fourni à MedCities dans les 7 jours, le contrat peut être résilié.

6. Conditions de participation

Toutes les personnes physiques ou morales ayant la pleine capacité d'agir, ne faisant l'objet d'aucune interdiction de prestation de services, et pouvant démontrer leur solvabilité technique et leur expérience professionnelle peuvent proposer leurs services.

7. Clause de confidentialité

L'information à laquelle le prestataire de services retenu aura accès pour accomplir l'objectif de ce contrat doit être de nature confidentielle et elle ne peut être utilisée pour toute autre activité que celle prévue dans le présent contrat. Si une utilisation particulière de l'information génère des doutes quant au respect de cette clause de confidentialité, le prestataire de services retenu doit demander, dans tous les cas, le consentement de MedCities.

8. Paternité et propriété des travaux

La propriété et la paternité des travaux du service reviendront à MedCities. Toute utilisation ou mention dans des publications, articles, interviews, conférences, etc., dans n'importe quelle langue, doit faire l'objet d'une autorisation expresse de MedCities en sa qualité de propriétaire.

9. Résiliation du service

Le service pourra être résilié par l'une des parties pour toute raison objective avant la date stipulée au point 3 des présents termes et conditions de référence, avec un préavis d'un mois ou pour le motif décrit au dernier alinéa du point 4 des présents termes de référence.

10. Présentation de l'offre

L'offre doit être présentée à l'adresse électronique : contact@medcities.org

- Délai de présentation des offres : 5 jours ouvrables à partir de la date de ces termes et conditions de référence.

Indiquer dans l'objet du courriel "Offre pour une étude de stabilisation des sols et l'élaboration du dossier d'appel d'offres des travaux de la place de la terre à Gabès (Tunisie)".

L'offre doit inclure l'ensemble des services et des conditions décrites aux points précédents. Indépendamment de la possibilité pour le candidat de joindre à son offre toute l'information complémentaire qu'il peut juger utile, cette information doit obligatoirement contenir la documentation suivante :

- L'offre détaillée des services avec un calendrier de suivi avec MedCities.
- La proposition économique : les candidats devront présenter une proposition économique en euros signée par eux-mêmes ou par leurs représentants. Les prix mentionnés devront inclure tout type d'impôt, de taxe ou prélèvement fiscal d'ordre européen, national, régional ou local, comme indiqué aux points 5 et 6 des présents termes et conditions de référence.
- Le CV du professionnel ou de l'entreprise et de l'équipe de travail, en indiquant des exemples de travaux similaires les plus significatifs déjà effectués et, le cas échéant, expérience internationale.

Dans le cas où des informations supplémentaires seraient nécessaires pour présenter l'offre, nous vous invitons à contacter MedCities en écrivant à l'adresse email contact@medcities.org. Seules les questions écrites sur les clarifications de la présentation des offres recevront une réponse.

MedCities peut demander des informations supplémentaires concernant la proposition si elle le juge approprié. Si tel est le cas, les propositions qui nécessitent des éclaircissements doivent recevoir une réponse dans un délai raisonnable établi par l'équipe d'évaluation.

11. Critères d'évaluation

L'offre la plus avantageuse devra être déterminée en tenant compte du rapport coût-efficience de l'ensemble de la proposition. L'évaluation pourra tenir compte du rapport qualité-prix.

MedCities garantira l'égalité dans le traitement des personnes/entreprises candidates, et elle maintiendra les offres confidentielles.

L'identité de la personne/entreprise adjudicataire sera annoncée dans un délai de 5 jour ouvrable à partir de la date limite de présentation des offres.

Barcelone, 29 juin 2026

Aleix Villatoro i Oliver
Secrétaire général